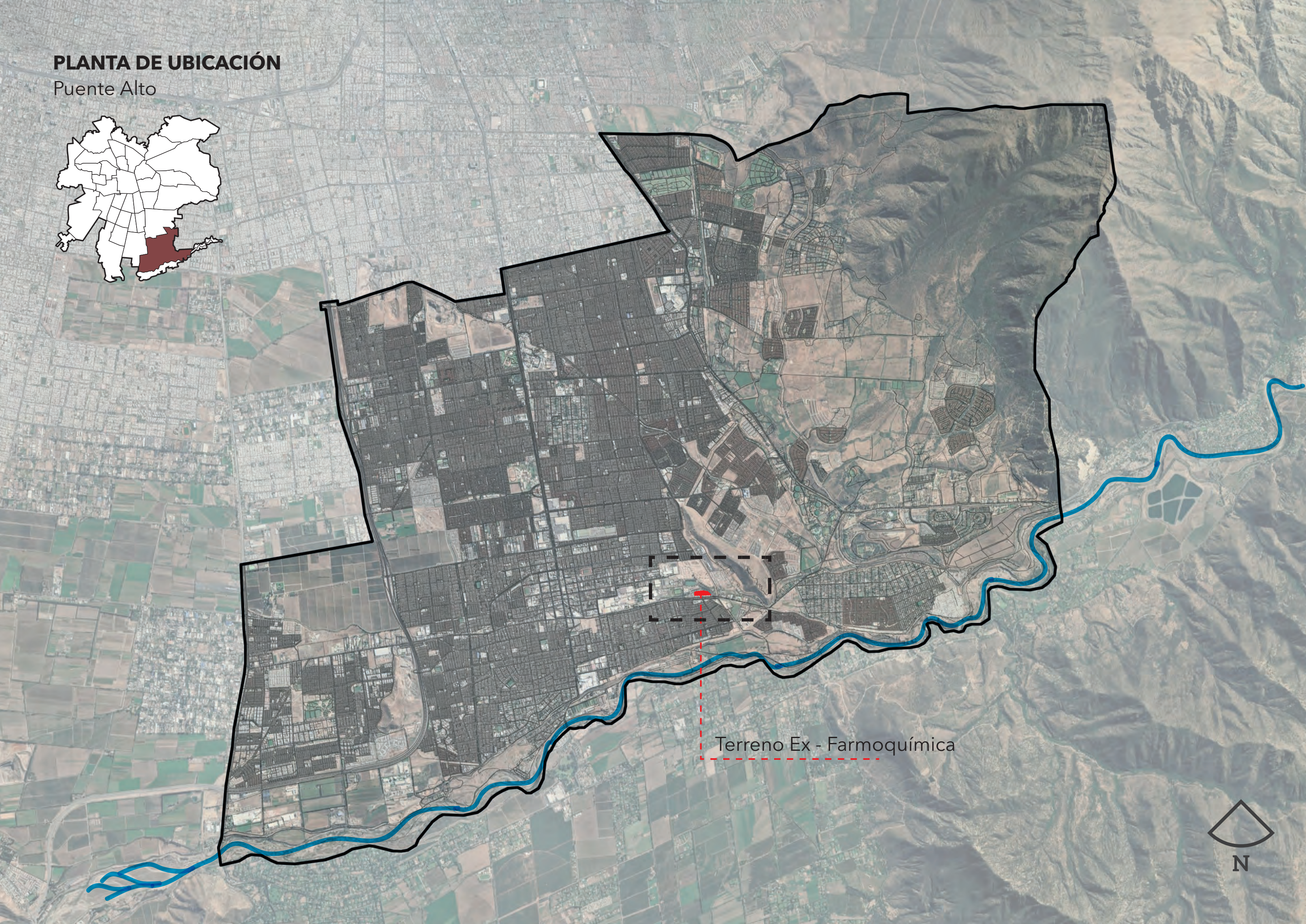
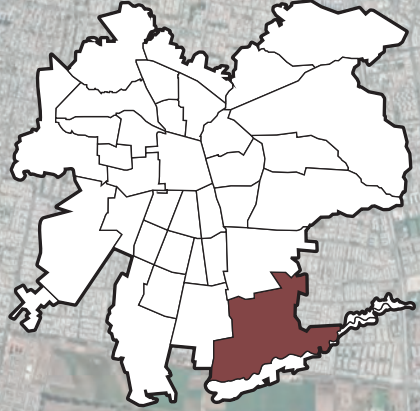


PLANTA DE UBICACIÓN

Puente Alto

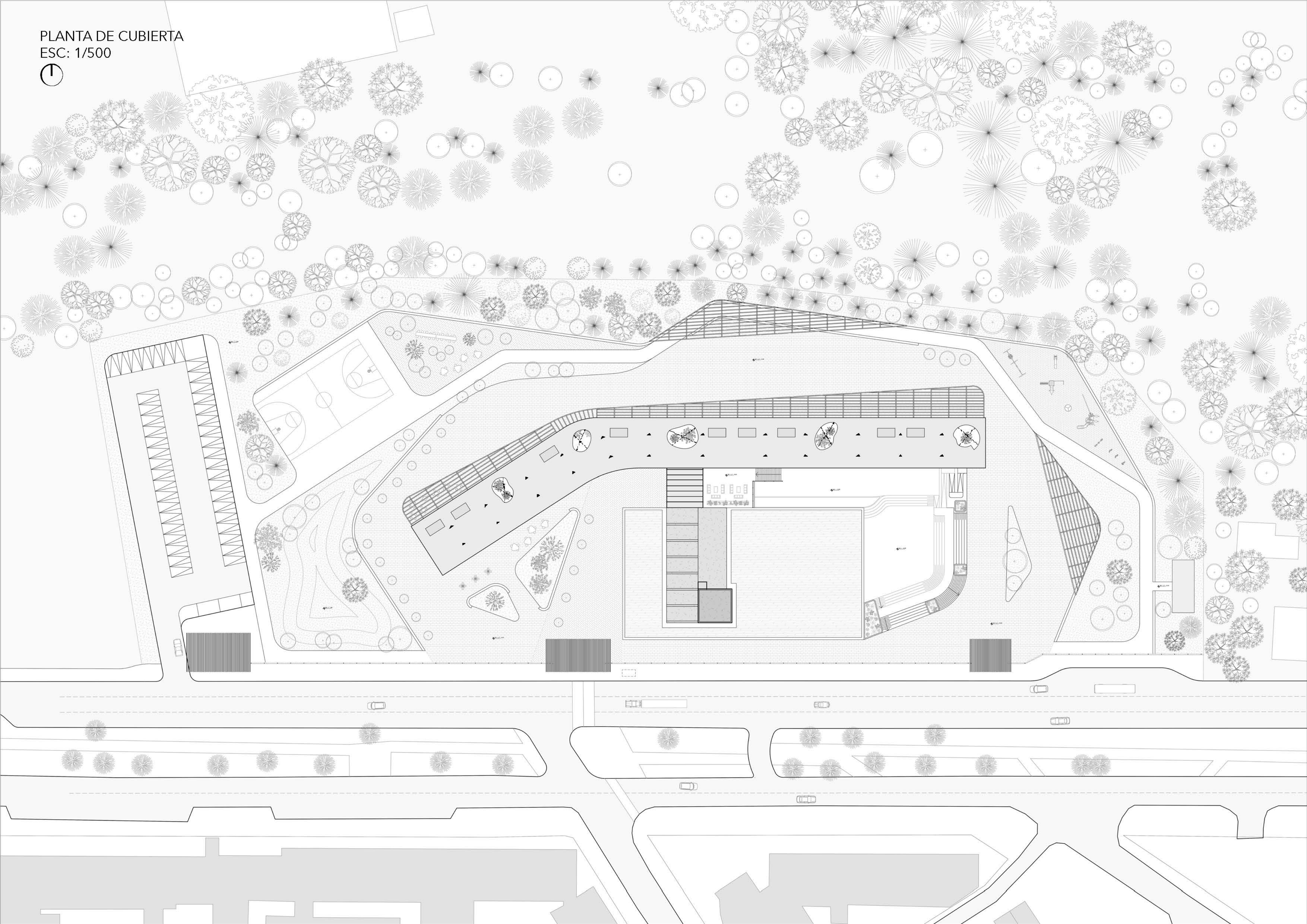


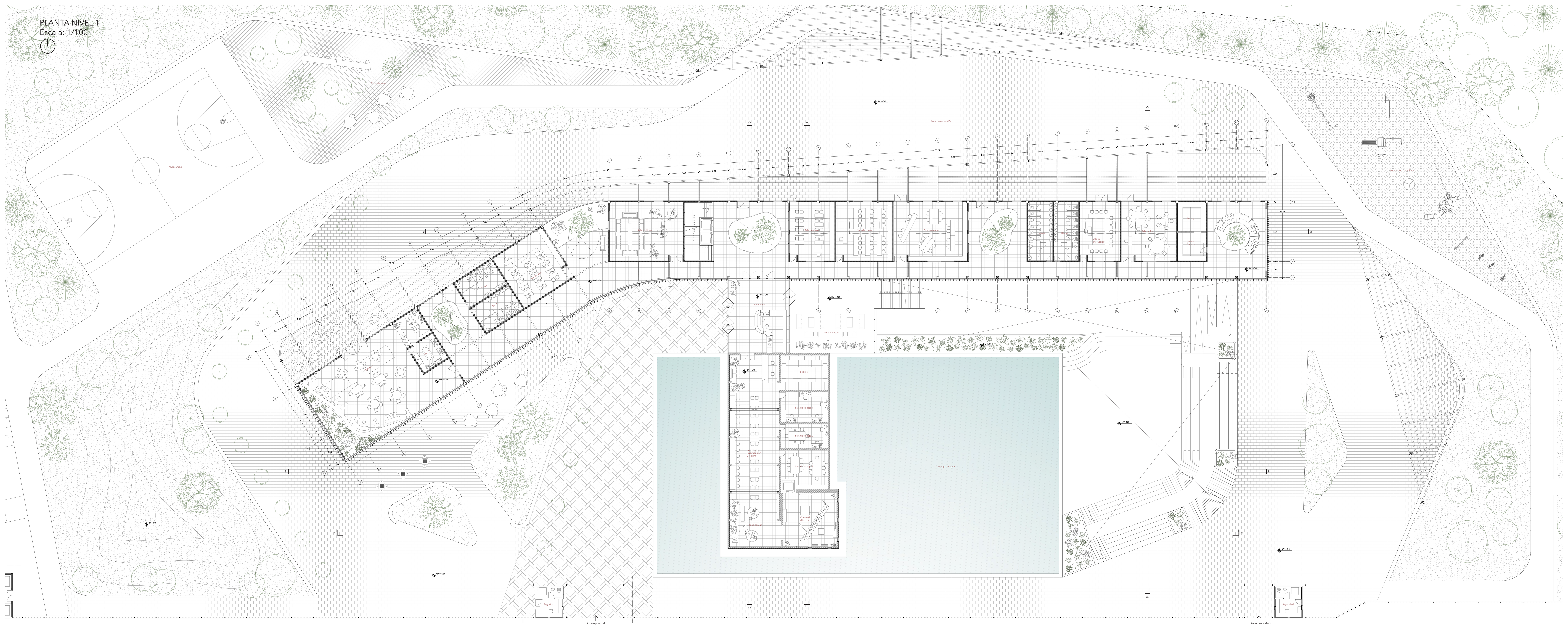
Terreno Ex - Farmoquímica

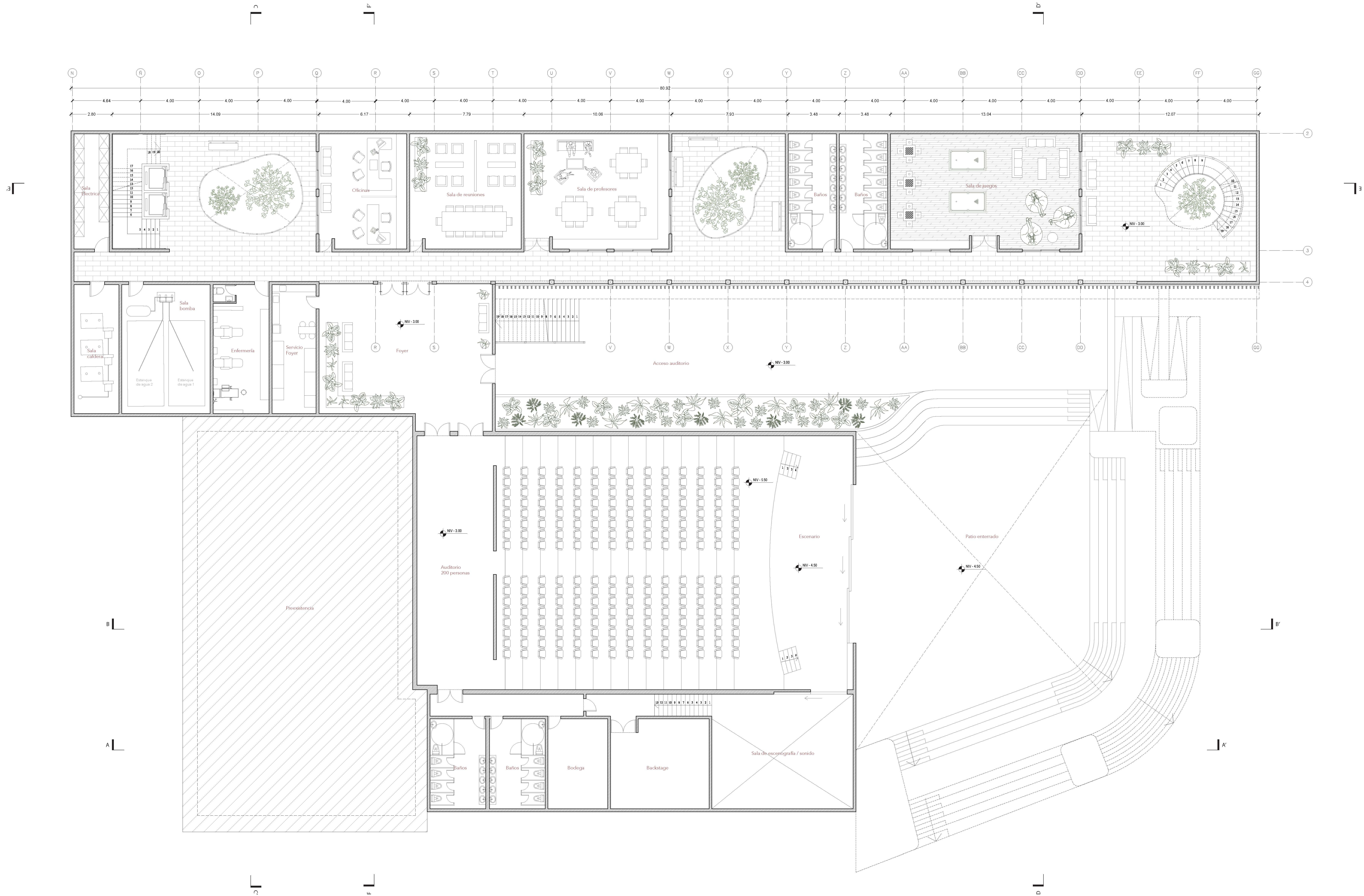
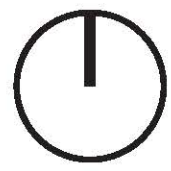




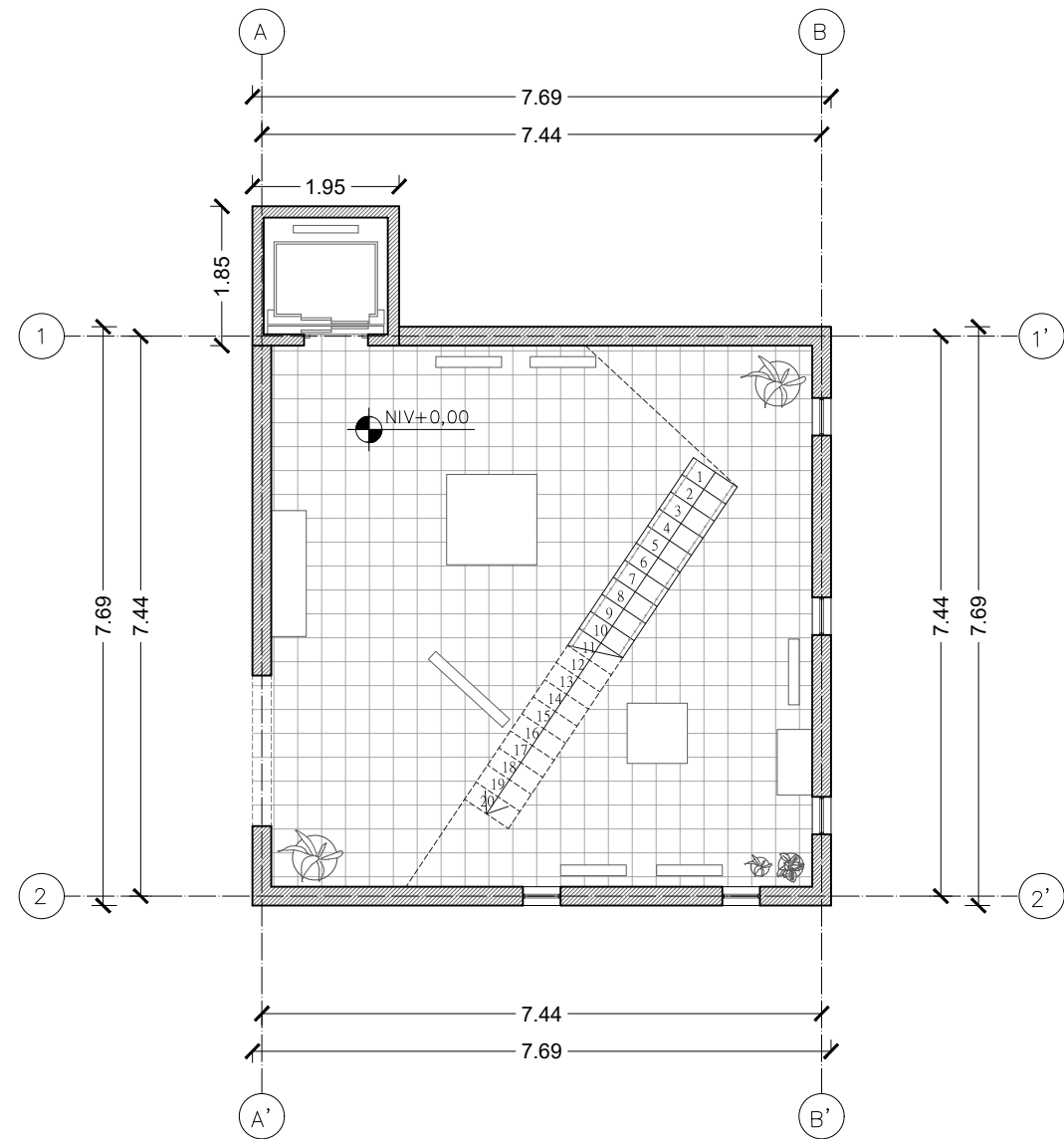
PLANTA DE CUBIERTA
ESC: 1/500



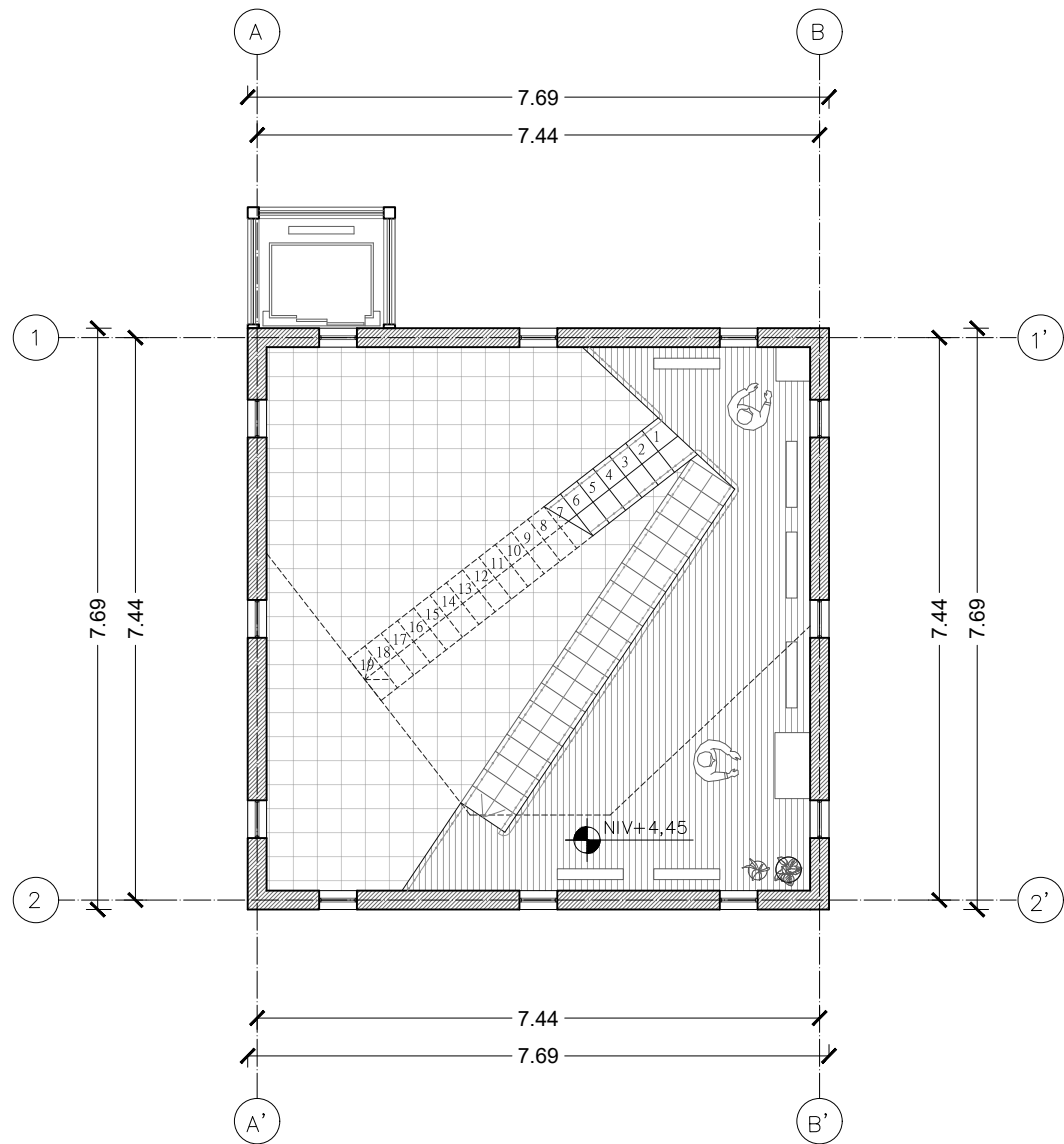




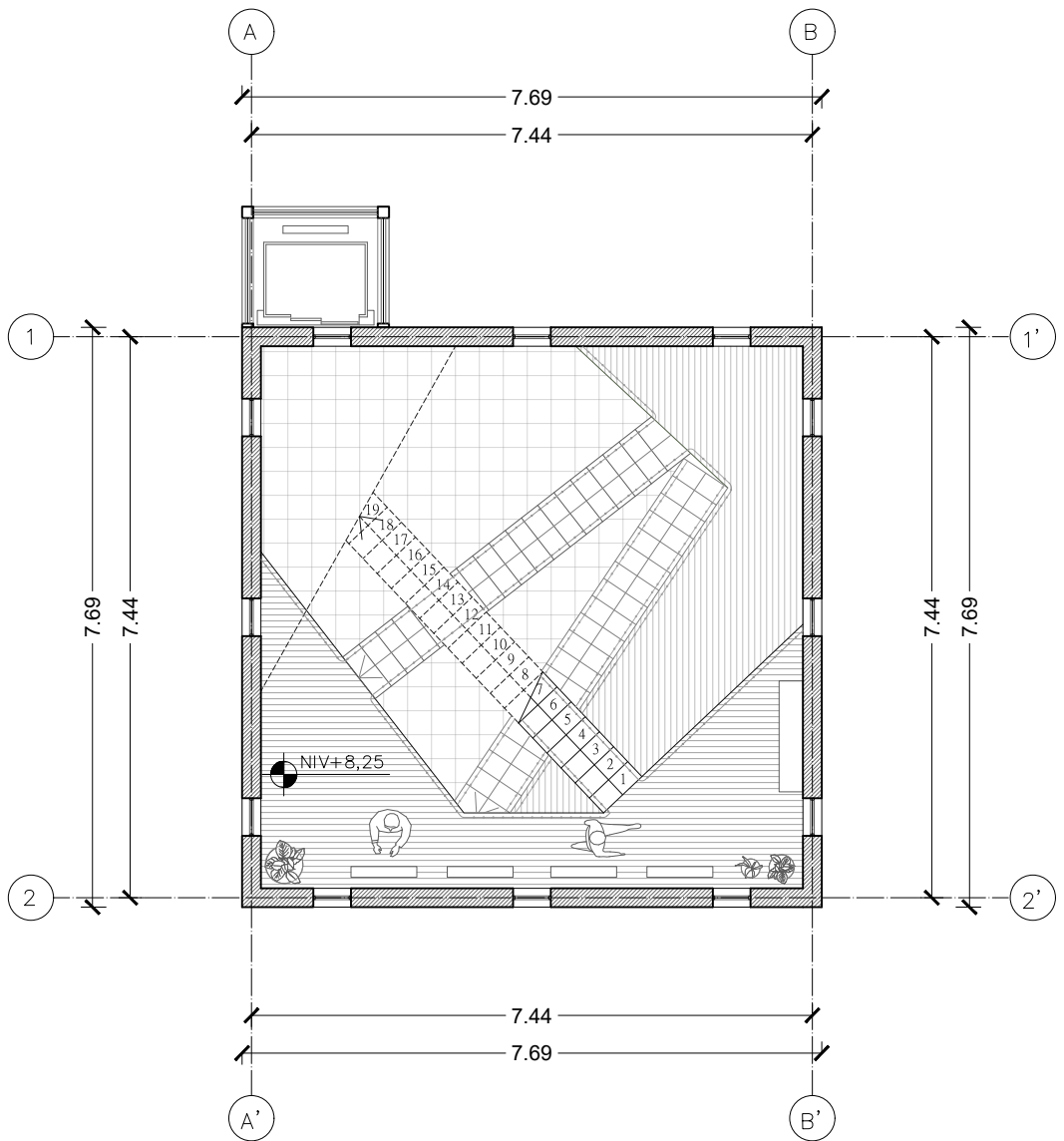
PLANTA NIVEL 1 TORRE
ESC. 1:100



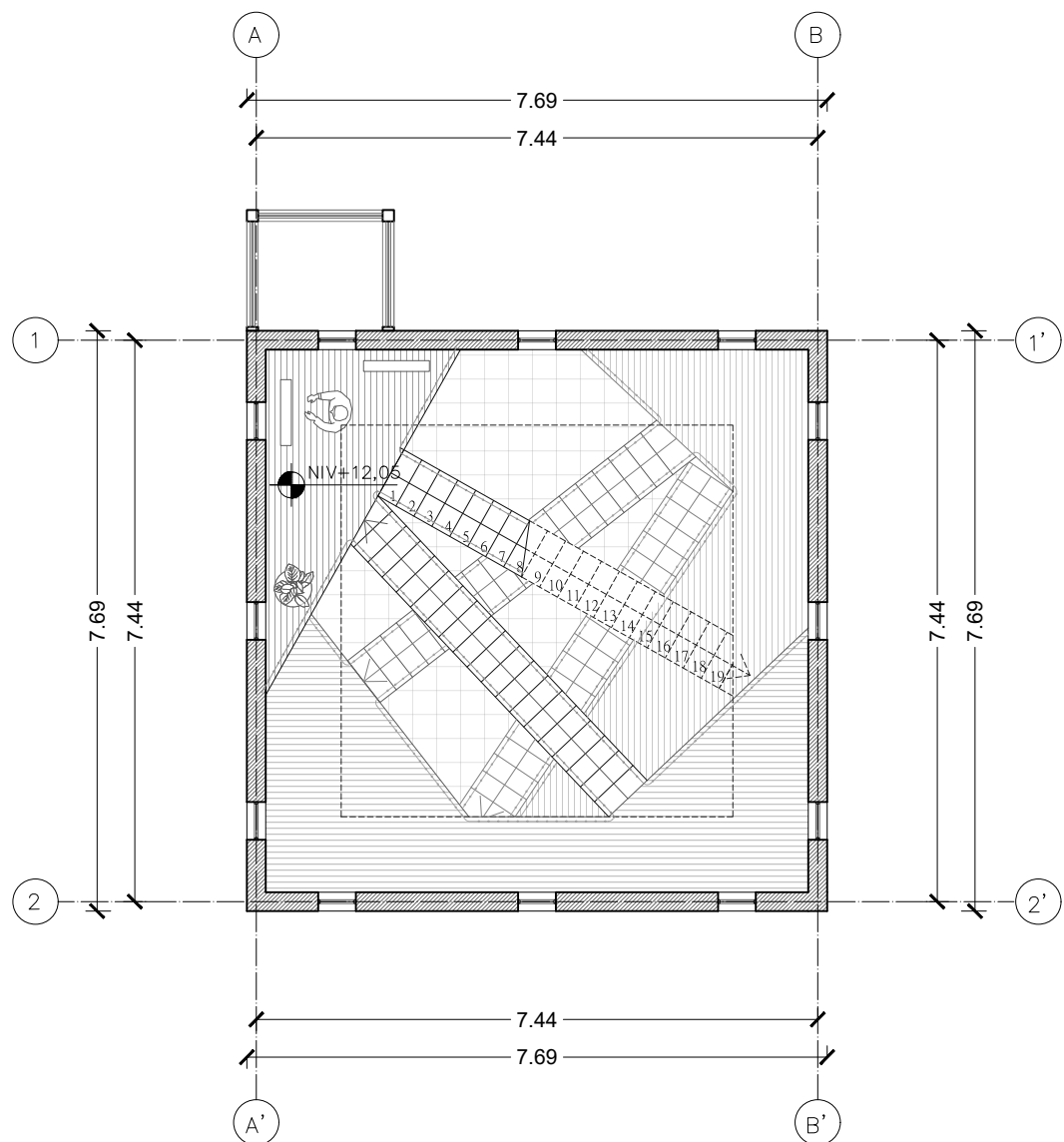
PLANTA NIVEL 2 TORRE
ESC. 1:100



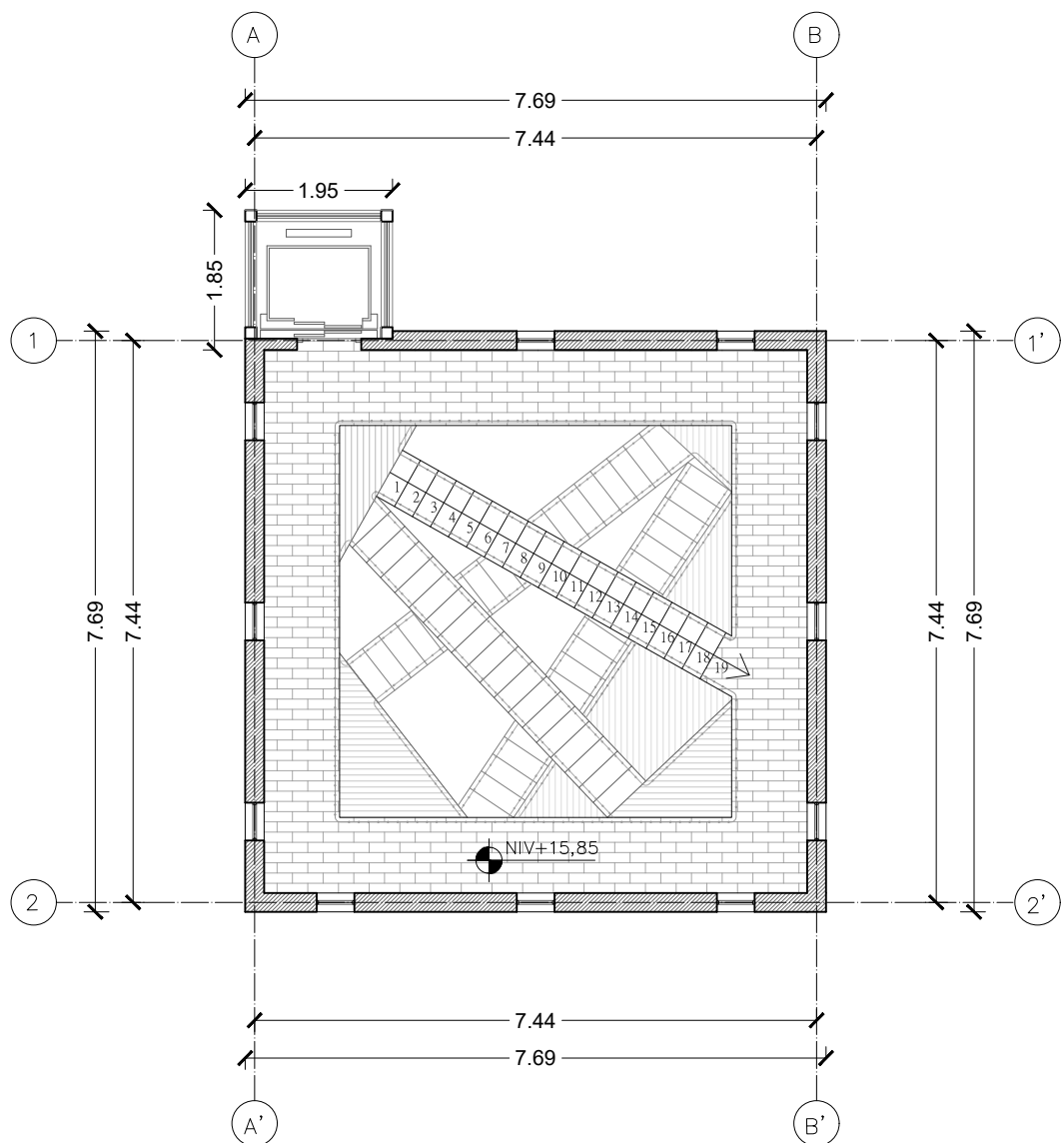
PLANTA NIVEL 3 TORRE
ESC. 1:100

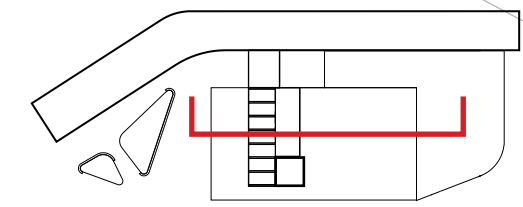


PLANTA NIVEL 4 TORRE
ESC. 1:100



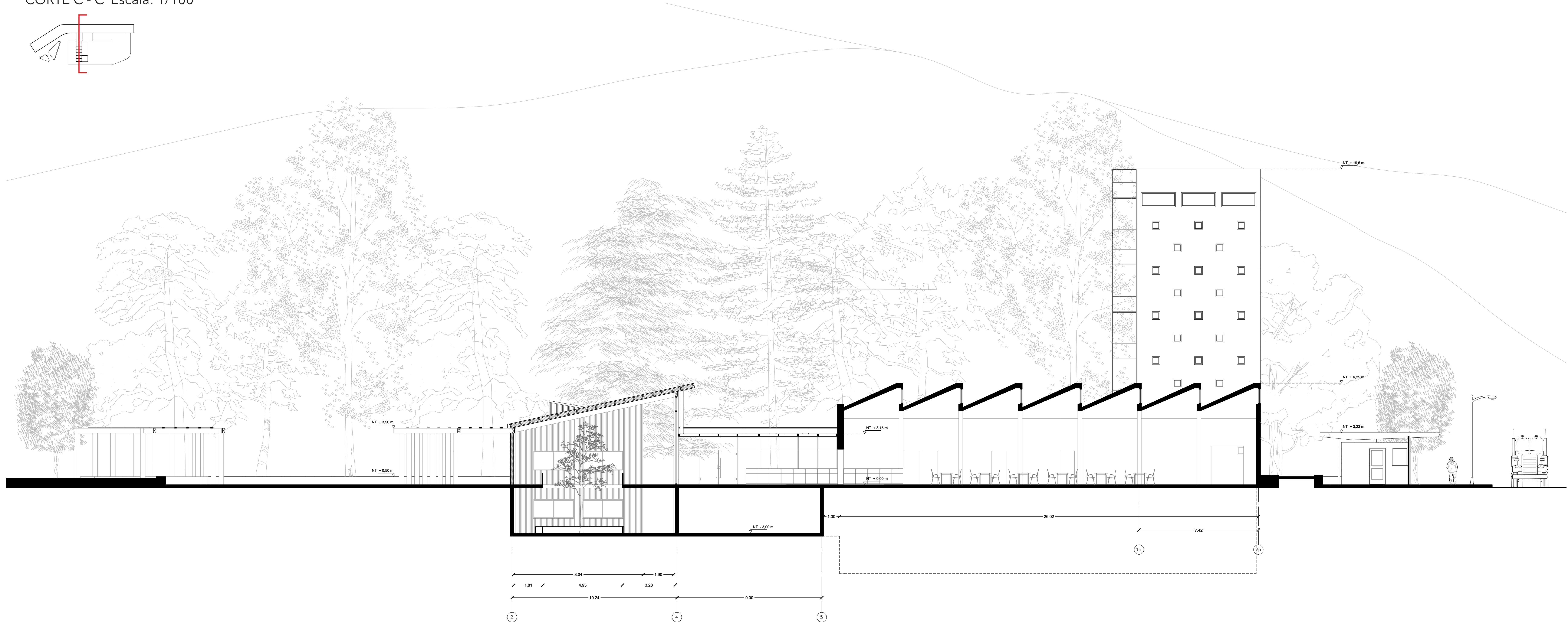
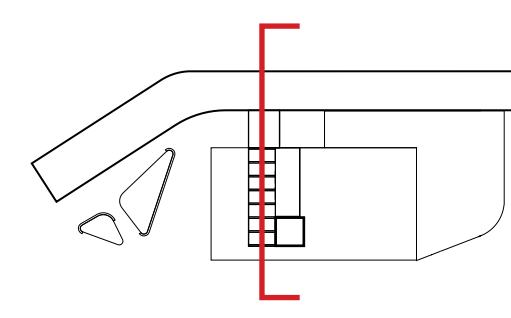
PLANTA NIVEL 5 TORRE
ESC. 1:100



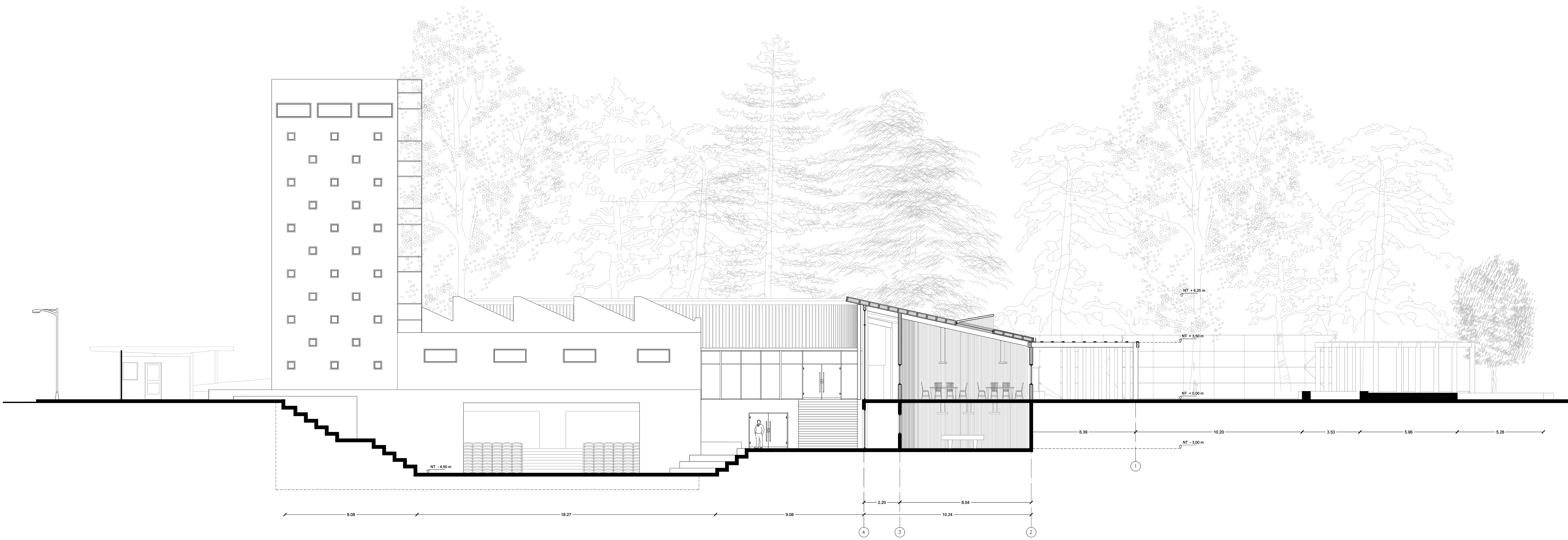
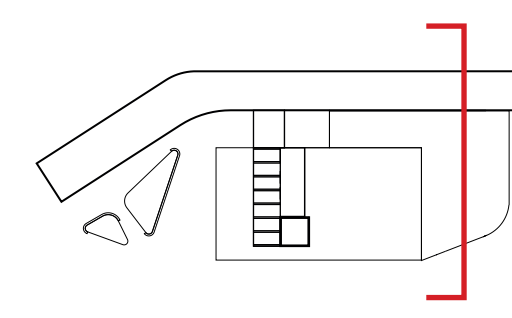


Architectural elevation drawing of a building facade. The drawing shows a long, low building with a sloped roof and a series of vertical slats. The facade is composed of a series of vertical slats. The roof is sloped. The drawing includes a section cut showing interior spaces and a detailed staircase. The drawing is a technical architectural elevation with various dimensions and annotations.

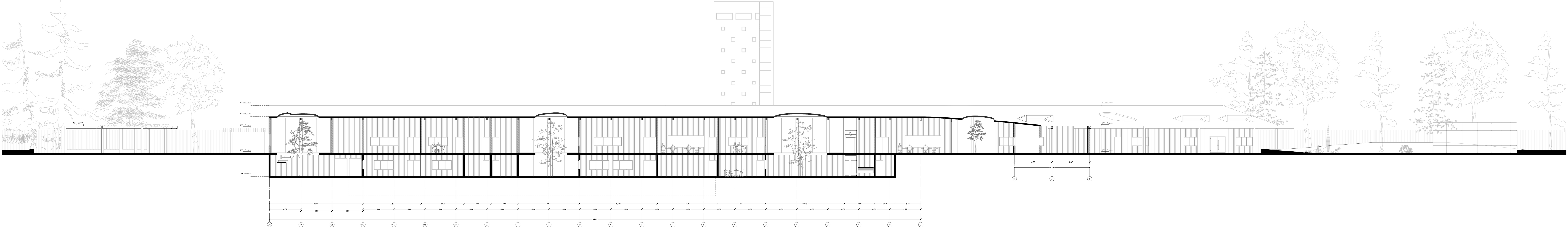
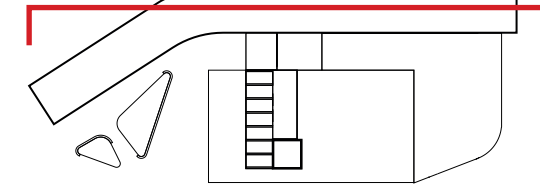
CORTE C - C' Escala: 1/100



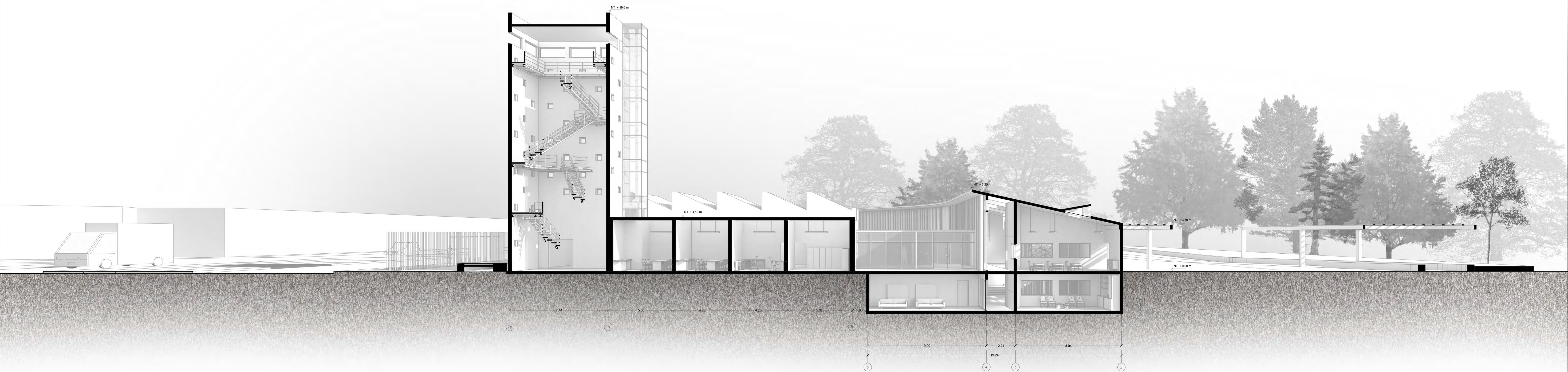
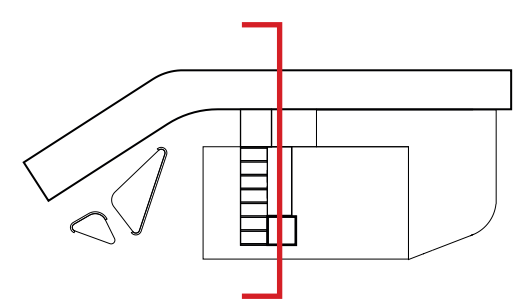
CORTE D - D' Escala: 1/100



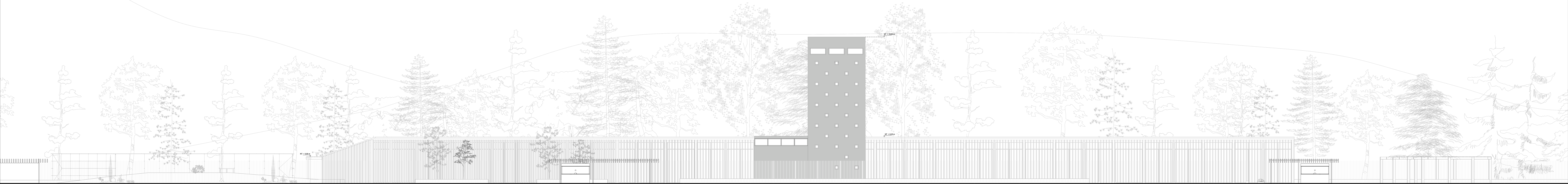
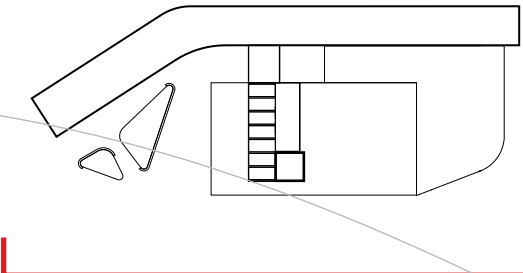
CORTE E - E' Escala: 1/100



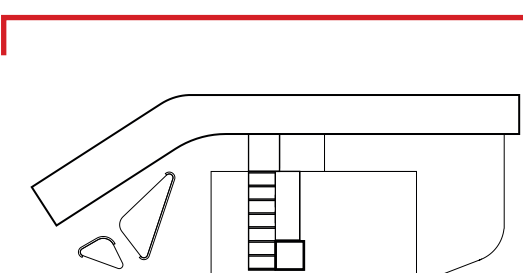
CORTE FUGADO F - F' Escala: 1/100



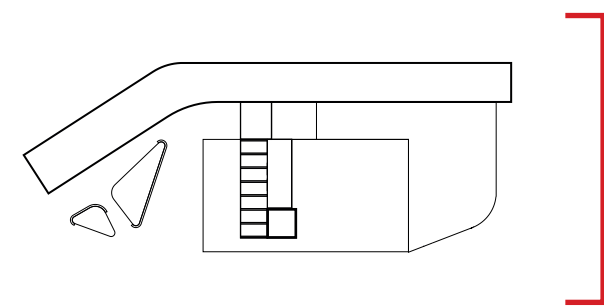
ELEVACIÓN SUR Escala: 1/100



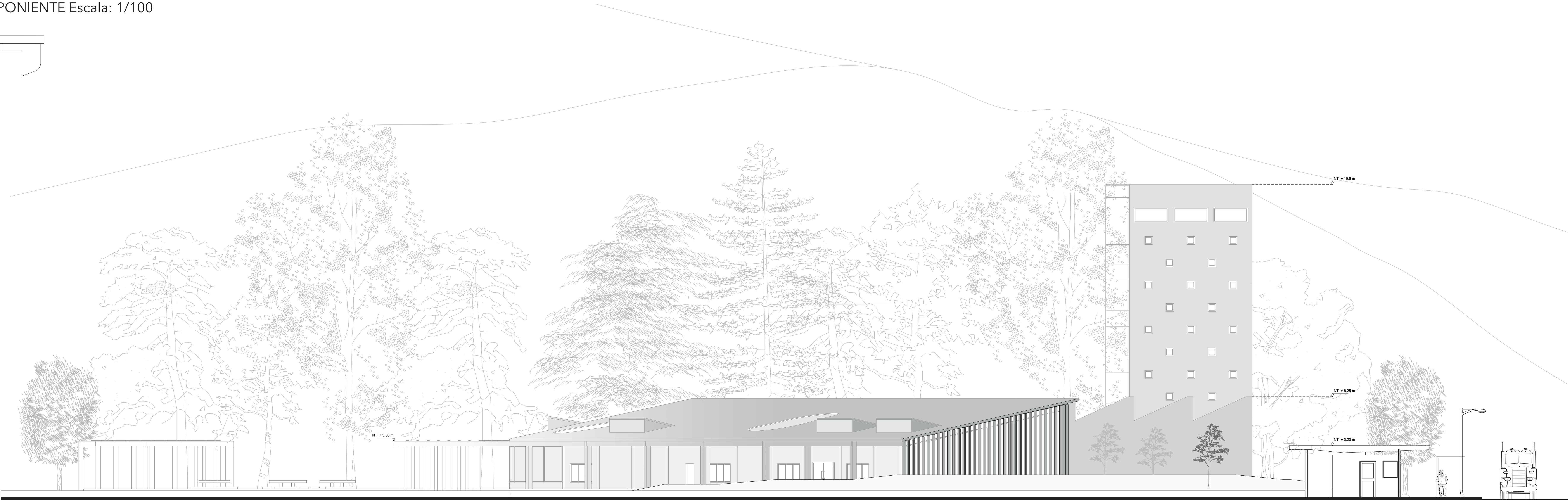
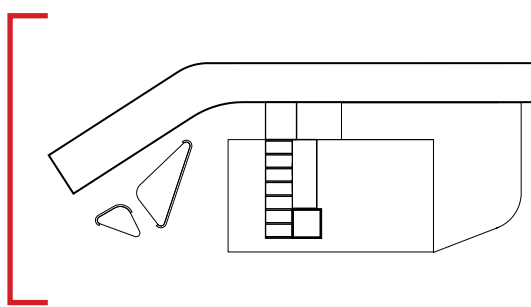
ELEVACIÓN NORTE Escala: 1/100

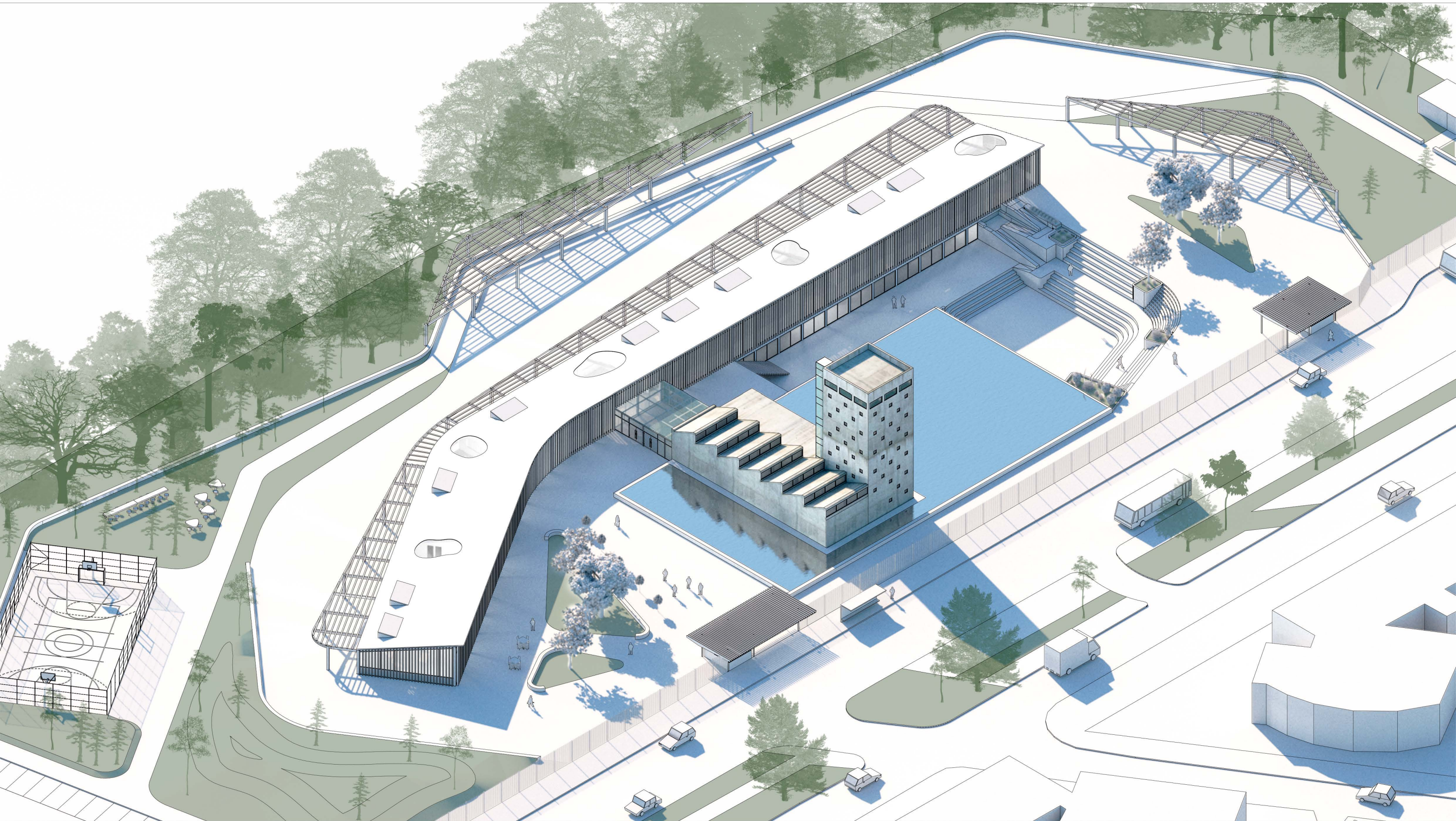


ELEVACIÓN ORIENTE Escala: 1/100

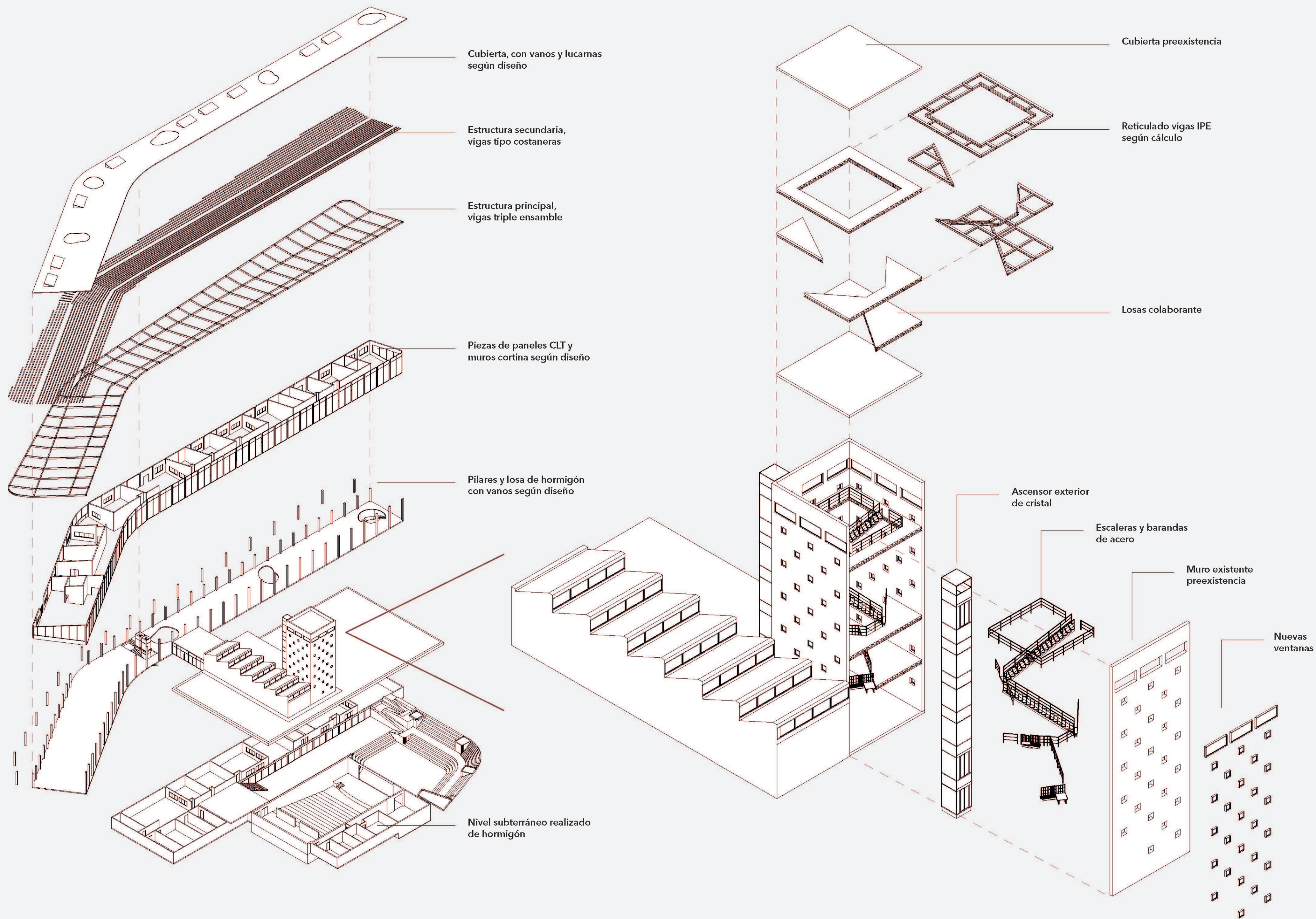


ELEVACIÓN PONIENTE Escala: 1/100





ISOMÉTRICA EXPLOTADA



SISTEMA CONSTRUCTIVO PREEXISTENCIA

En la edificación preexistente, se genera una estructura de acero que se ancla directamente en los muros de hormigón del conjunto, para así conformar los diferentes niveles que se conectan mediante escaleras. Para los distintos niveles se establece un reticulado de vigas IPE de acero con losa colaborante.

Detalle Losa Colaborante

MALLA DE RETRACCIÓN C-139
302 x 10 mm (distancia entre barras = 10 cm)

PERNO CONECTOR DE CORTE
Ø 20 mm, largo = 180 mm

LOSA MACIZA HORMIGÓN
hA = 25 / e = 100 mm

PLACA COLABORANTE PWB - B
e = 0,8 mm

MOLDE DE CONTENCIÓN
molde de aluminio 2 x 4 x 12"

VIGA DE ACERO PIN CORTADA
15x15 cm, e = 10 mm

Detalle unión Vigas IPE

PLACA DE TRANSICIÓN
10 x 40 cm, e = 12 mm

SOLDADURA

VIGA METALICA A
viga de acero IPE
cortada 150x150 mm e = 10 mm

VISTA A

VIGA METALICA B
viga de acero IPE
cortada 150x150 mm e = 10 mm

VISTA B

PLACA DE TRANSICIÓN
10 x 40 cm, e = 12 mm

SOLDADURA

VIGA METALICA C
viga de acero IPE
cortada 150x150 mm e = 10 mm

VISTA C

PLACA DE TRANSICIÓN
10 x 40 cm, e = 12 mm

SOLDADURA

VIGA METALICA D
viga de acero IPE
cortada 150x150 mm e = 10 mm

VISTA D

Sistema de anclaje a muro

Vista elevación

Vista frontal

Vista isométrica

Sistema de montaje de muros,
base con pieza de madera de solera

Sistema de montaje de muros,
juntas verticales, unión esquina

Sistema de montaje de muros,
juntas verticales, unión tipo T

Sistema de montaje de muros,
juntas verticales, unión a media madera

Sistema de montaje de muros,
juntas horizontales, unión con pieza externa

CORTE ESQUEMÁTICO UBICACIONES

Sistema anclaje a preexistencia

DETALLE ESCANTILLÓN

D3: Unión fachada

LEYENDA ESCANTILLÓN

1. Lámina acanalada de acero revestida en aluminio y zinc, pre-pintado e= 0,8mm

2. Papel filtro negro

3. Terciado estructural e= 18mm

4. Tornillo punta fina tipo CRS 41 x 3,5 mm

5. Viga tipo Costanera de madera laminada encolada 3 x 7"

6. Aislación de Lana de Vidrio e= 150mm, tres capas de 50 mm c/u

7. Rastrel de pino 45 x 45 mm

8. Revestimiento machiabrado de pino radiata marca Arauco, 3200 x 90 x 14 mm

9. Viga de madera laminada encolada 6 x 12"

10. Panel CLT doble hoja 20cm marca Niuform, con 2 capas de barniz retardante de fuego tipo UM-6030 marca Sayer en cara interior

11. Aislación termo-acústica 50mm tipo MW-T

12. Tapa con sello de juntas

13. Solera de madera de pino

14. Anclaje a suelo con escuadra estructural reforzada tipo ABR según cálculo

15. Sello adhesivo contra levantamiento de humedad

16. Capa de mortero estabilizador

17. Viga de amarre de h.a. 400 x 600 mm

18. Losa aliviada de hormigón armado e=20cm

19. Mortero estabilizador

20. Piso de porcelanato tipo madera 90 x 16 x 6 mm

21. Muro de contención de hormigón armado con aditivo hidrofugante

22. Lámina impermeabilizante en el lado exterior del muro

23. Radier de h.a. 250mm

24. Fierro estriado 10mm

25. Fundaciones de hormigón armado según cálculo

26. Emplantillado

27. Pastelones de hormigón liso 90x40cm

28. Base de áridos de machaqueo

29. Relleno de suelo tipo S/PG3 compactado al 95%

30. Lámina filtrante geotextil

31. Áridos de drenaje

32. Tubo de drenaje

33. Cama de hormigón h20 para asiento de tubo de drenaje

34. Estructura de pino radiata 2 x 2"

35. Canaleta de aguas lluvias de acero galvanizado e= 2mm

36. Bajada de aguas lluvias de zinc, 3 mm

37. Costanera parrón 2 x 6"

D2: Union Pilar a suelo

1. PILAR MADERA LAMINADA 4 x 4"

2. PIE DE PILAR OCALTO DE ACERO GALVANIZADO

3. BASE ELEVADA DE ACERO GALVANIZADO 300 x 300 mm

4. PERNO DE ANCLAJE A HORMIGÓN

D3: Uniones celosías de madera

1. CELOSÍAS DE MADERA LAMINADA 7x20cm

2. UNIÓN METALICA 5 x 25 cm

3. VIGA DE MADERA LAMINADA 6x12"

4. MURO CORTINA DE CRISTAL

DETALLE ESCANTILLÓN ESC 1:15

1 2 3 4 5 6

20%

8 7 9

NPT + 4,15 m

D1: Triple Ensamble

10 11

12

35 34 37

36

20 19

NPT + 0,02 m

19 18

17

14 13

16

15

29 28 27 23

21

22

NPT - 3,01 m

23 24 25

26

30 31 32 33

D1: Union Pilar - Viga

1. Piezas

2. Union vigas secundarias

3. Union viga de amarre